



PHOTO: STEFFEN HAUSER

Die Finalisten stehen fest

Sehr viele und sehr gute Bewerbungen: Die Jury des immobilienmanager Award 2018 hatte es nicht leicht, die besten Kandidaten für die Shortlist auszuwählen.

VON MARKUS GERHARZ

Am 11. Januar 2018 war es wieder so weit: Die Fachjury des immobilienmanager Award traf sich in Köln, um über Nominierte und Sieger zu entscheiden. Dabei ging es darum, in elf Kategorien eine Shortlist mit jeweils drei finalen Kandidaten zu bestimmen. Lediglich die Awards für Stadtentwicklung, Kopf des Jahres und Lifetime vergibt die Jury ohne Shortlist.

Wie jedes Jahr gab es auch dieses Mal wieder viele kreative Bewerbungen, die der Jury die Wahl nicht leicht gemacht haben: darunter spannend gestaltete Einreichungen mit aufwendigen Booklets und Videos. „Nicht nur die reine Zahl der Bewerbungen, auch die Qualität war in diesem Jahr sehr hoch“, sagt Christof Hardebusch, Vorsitzender der Jury und Chefredakteur von immobilienmanager. Und so läuft das Auswahlverfahren ab: Jeder Juror betreut federführend eine

Award-Kategorie, in der er alle eingegangenen Bewerbungen prüft und seine fünf Favoriten nach einem klar definierten Punkteverfahren ermittelt. Auf der Jurysitzung präsentiert er seine Top-Kandidaten ausführlich vor den anderen Juroren. Die Bewerber werden diskutiert, und anschließend stimmen alle Juroren gemeinsam darüber ab, welche Nominierten es auf die Shortlist schaffen und wer letztlich als Sieger die Trophäe erhält.

Insgesamt zeichnet der Preis in 14 Kategorien herausragende Projekte, Unternehmen, Dienstleistungen und Personen der Immobilienwirtschaft in Deutschland, Österreich und der Schweiz aus. Auf welche Sieger sich die Juroren geeinigt haben, erfahren Sie auf der Preisverleihung am 1. März 2018 im Kölner Dock.One. ■

Das sind die Finalisten des immobilienmanager Award 2018 in den einzelnen Kategorien:

FINANZIERUNG

CA Immobilien Anlagen AG: Umfassende Refinanzierung des internationalen Bestandes sowie der großen Entwicklungspipeline

DIC Asset AG: Refinanzierung Commercial Portfolio

Münchener Hypothekenbank eG: Emission Hypothekendarlehen in Schweizer Franken

INVESTMENT

Aik Immobilien-Investmentgesellschaft mbH:

Performance-optimierte Investmentstrategie

Habona Invest GmbH: Paket-Verkauf Habona

Einzelhandelsfonds 02 & 03 als Lion 2.0 Portfolio

Union Investment Real Estate GmbH:

Auflage OIF-Wohnimmobilienfonds

KOMMUNIKATION

Jones Lang LaSalle SE: Kommunikationskampagne

„Workplace Powered by Human Experience“

Pandion AG: Pandion The Haus

Wöhr + Bauer GmbH: Konzept der Öffentlichkeitsarbeit

„Tom und Hilde“

MANAGEMENT

Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG:

Le Méridien, Frankfurt am Main

Commerz Real AG: Renaissance des Espace Kléber

Swiss Life Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH: Markteinstieg mit offenem Immobilien-Publikumsfonds in Deutschland

NACHHALTIGKEIT

AH Aktiv-Haus GmbH: Aktivhaus-Siedlung, Winnenden

Berlin Hyp AG: Das Green Bond Programm der Berlin Hyp

Strabag Real Estate GmbH:

Strabag Real Estate Mehrfachzertifizierung

PROJEKTENTWICKLUNG BESTAND

Denkmalneu GmbH: Schaeffler 2.0, Bamberg

Denkmalneu GmbH: Das Lebendige Haus, Dresden

Terraplan Immobilien- und Treuhandgesellschaft mbH:

The Metropolitan Gardens, Berlin

PROJEKTENTWICKLUNG NEUBAU

LBBW Immobilien Management GmbH: Friends, München

Primus Projekt UDQ GmbH & Co KG: Woodie, Hamburg

Strabag Real Estate GmbH: Upper West, Berlin

PROPTech DES JAHRES

Architrave GmbH: Architrave – Asset Management Plattform

Planradar GmbH: Planradar – digitale Lösung im

Bauprojektmanagement

21st Real Estate: Real Estate Online Trading

SOCIAL RESPONSIBILITY

S Immo AG: Caritas Österreich Kooperation

Porr AG: Bienenprojekt bee@Porr

ULI Germany: Urbanplan

VERMITTLUNG & BERATUNG

Aengevelt Immobilien GmbH & Co.KG:

Revitalisierung „KAP1“ in Düsseldorf

Clifford Chance Deutschland LLP: Clifford Chance berät RFR bei Verkauf des „Primus“-Portfolios an Signa

Jones Lang LaSalle SE: Verkauf des Axel-Springer-Neubaus und der Axel-Springer-Passage

STUDENT/IN DES JAHRES

Florian Ebrecht: EBZ Business School Bochum

Madeleine Hoefl: HAWK Holzminden

Michael Huchler: Universität Stuttgart

immobilienmanager Award 2018 Infos und Tickets

Preisverleihung: 1. März 2018
ab 17 Uhr im Dock.One, Köln

Einzel-Tickets unter
<http://bit.ly/Award-tickets>

Corporate Tables: Anfragen bitte an
award@immobilienmanager.de

Alle Infos unter:
immobilienmanager.de/award



Die Partner:

APLEONA
GVA Real Estate Advisors

Berlin Hyp

BF direkt
Real Estate Finance

blackprint
PROPTech BOOSTER

CA IMMO
URBAN BENCHMARKS

COMMERZ REAL
Commerzbank Gruppe

DEUTSCHE/HYPO
Ein Unternehmen der NORD/LB

DIC

DREES & SOMMER

GEG
German Estate Group

LBBW
Landesbank Baden-Württemberg

MünchenerHyp

pbb
DEUTSCHE FINANZBANK FRANKFURT

STRABAG
REAL ESTATE

Netzwerkpartner:

ZIA
Die Immobilienwirtschaft

Mit freundlicher Unterstützung von:

Stadt Köln