

# Transparenter Informationsaustausch

## Digitalisierung von Workflows im Bau- und Immobiliensektor

Für die Bau- und Immobilienbranche sind bereits viele wichtige Lösungen über Dropbox integrierbar. Mit Planradar kommt nun ein Dokumentations- und Kommunikations-Tool dazu, von dem Bau- und Immobilienprojekte über den gesamten Gebäudezyklus profitieren.

Trotz ihres hohen Stellenwerts funktionieren Baudokumentation und Mängelmanagement in der Praxis oft nicht optimal. Der Grund liegt meist in unübersichtlichen, nicht aktualisierten Plänen, anonymen Markierungen oder unleserlichen Anmerkungen. Häufig kommt mangelhafte Kommunikation über unzeitgemäße Kanäle hinzu. Die Software-as-a-Service-Lösung Planradar unterstützt die Planung, Durchführung und Verwaltung von Projekten über den gesamten Gebäudezyklus hinweg. Das Ziel ist ein besserer, schnellerer und transparenter Informationsaustausch für Baudokumentationen, Mängel- und Aufgabenmanagement, Zertifizierungen, Wartungen, Übergaben, aber auch zur effizienten Berichterstellung im Rahmen von Bauprojekten.

2D- und 3D-Pläne können plattformunabhängig rasch mit Markierungen über Mängel oder Änderungswünsche versehen werden, die sich neben kurzen Texten oder Tonkommentaren durch eine breite Palette an Medien erläutern lassen. Weltweit setzen namhafte Kundenunternehmen, wie die Strabag SE, die auch Dropbox Business Kunde ist, Planradar entlang des gesamten Gebäudezyklus ein - von der Planungsphase, über die Bauphase bis hin zu Instandhaltung und Wartung der Immobilie. Die neue Integration in Dropbox Business erlaubt das Laden, Speichern und insbesondere Teilen der Pläne via Dropbox. „Durch die Integration von Dropbox können Anwender Grundrisse und andere Baupläne einfach in Planradar hochladen und sofort verwenden, ohne sie vorher extra herunterladen zu müssen. Dadurch sparen sie auf der Baustelle und im Büro Zeit und können sich auf das Wesentliche konzentrieren. Dropbox ist ein starker



**Hilfreich:** Die Dropbox-Integration von Planradar ermöglicht einen schnelleren Austausch von Plänen und anderen Dokumenten. (Foto: Planradar)

Partner, weshalb wir in Zukunft auch das Ablegen von Exporten aus Planradar über die Plattform planen“, sagt Konstantin Köck, CTO bei Planradar.

### Sicherer Standard

Die Anbindung erfolgt über die Dropbox File API, eine verschlüsselte Programmierschnittstelle für verteilte Dienste im Internet. Die Authentifizierung, die über OAuth2 erfolgt, wurde von Planradar programmiert. Dies ist laut Unternehmensangaben ein sicherer Standard, den alle großen Clouddienstleister verwenden. Sobald der User mit seiner Dropbox verbunden ist, kann er die Dateien und Ordner einsehen und eine oder mehrere Dateien auswählen. Diese Dateien können übertragen und dann sofort als Plan oder BIM-Modell verwendet werden oder als Projektdokument hinzugefügt werden. Dropbox hat sich zum Ziel gesetzt, Arbeit und Inhalte in der Bau- und Immobilienbranche zusammenzuführen, verteilte Arbeitsmodelle zu unterstützen und Projekte innerhalb vertraglicher Zeit- und

Budgetrahmen durchzuführen. Dadurch werden gleichzeitig administrativer Aufwand, Reibungs- und Fokusverlust minimiert. Die Digitalisierung der Kommunikations-Workflows in Bau- und Immobilienprojekten in Planradar reduziert die Fehlerhäufigkeit, spart allen Beteiligten Zeit und realisiert enorme Effizienzsteigerungen, während Dropbox alle notwendigen Werkzeuge und Inhalte an einem Ort bündelt. „Bauunternehmen die alle Projektbeteiligten - nämlich die Teams, Tools und Inhalte - in einem intelligenten Arbeitsplatz effektiv zusammenführen, arbeiten produktiver, brechen Silos auf und fördern die Kreativität deutlich stärker als diejenigen, die diese Entwicklung verschlafen. Durch digitale Plattformen sinkt der administrative Aufwand: Lästiger Papierkram und lange Korrektur- und Abstimmungsschleifen mit unerwünschten Zeitverzögerungen verschwinden zu Gunsten von agiler Kollaboration in Echtzeit“, resümiert Andrea Trapp, Director of Business bei Dropbox EMEA.

Info: [www.planradar.com/de](http://www.planradar.com/de) ■